

DELEGACIÓN DE VOTO Y OTORGAMIENTO DE REPRESENTACIÓN

D. _____, con DNI/Pasaporte número _____,
accionista de NEXTPOINT CAPITAL SOCIMI, S.A., con derecho a voto, por el presente
escrito otorgo poder a favor de

D. _____, con DNI/Pasaporte número _____,
para que actúe en mi representación en la próxima Junta General Ordinaria y
Extraordinaria de NEXTPOINT CAPITAL SOCIMI, S.A. que se celebrará en el domicilio
social sito en Barcelona (08007), Rambla Catalunya, 52, 1-2, el próximo 15 de junio de
2022 a las 15:00 horas en primera convocatoria y el día 16 de junio de 2022 a las 15:00
horas, en el mismo lugar, en segunda convocatoria.

Las instrucciones que imparto para el ejercicio del derecho de voto de mi representante
en mi nombre son las de votar el Orden del Día que se acompaña al presente
apoderamiento en el siguiente sentido:

ORDEN DEL DÍA	A FAVOR	EN CONTRA	ABSTENCIÓN	VOTO LIBRE
Primero				
Segundo				
Tercero				
Cuarto				
Quinto				
Sexto				
Séptimo				
Octavo				
Noveno				
Décimo				
Undécimo				

Nota: marcar con una X la casilla que proceda de cada uno de los asuntos a tratar.

Todo lo cual se manifiesta a los efectos oportunos en a ____ de _____ de 2022.

Fdo. _____

ORDEN DEL DÍA

Primero. - Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales individuales correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2021.

Segundo. - Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales consolidadas y el Informe de Gestión consolidado, correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2021.

Tercero. - Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación del resultado correspondiente al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2021.

Cuarto. - Examen y aprobación, en su caso, de la gestión del Órgano de Administración durante el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2021.

Quinto. - Propuesta de reorganización del Consejo de Administración, reduciendo el número de consejeros de 5 a 3 con la marcha de D. Omer Rabinovitz y D. Liron Sason y nombramiento de la sociedad Amor Luz, Ltd. como consejero independiente, asumiendo la Presidencia del Consejo y con D. Teddy Gabriel Lin como su representante.

Sexto. – Propuesta de modificación de la retribución anual a percibir por los consejeros independientes.

Séptimo. – Presentación y ratificación de la nueva estructura organizativa.

Octavo. – Información sobre la iniciativa de financiación de la compañía para desarrollar y potencial el crecimiento del negocio.

Noveno. - Formulación, lectura y, en su caso, aprobación del Acta de la sesión.